

Üsküdar'da Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire İstanbul / Üsküdar

Аренда - квартира 110,000 TL | 130 m2 İstanbul / Üsküdar



Кол-во комнат : 2
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 1
Статус объекта : Вторичное
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление : Бойлер
Отопление (тип) : Природный газ
Кол-во этажей в здании : 4
Год постройки : 1995
Аванс : 0 TL
Депозит : 0 TL
Направление/сторона : Север
Восток
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 2500 TL
Св-во ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом
Title Deed - Area No : 531
Title Deed - Parcel No : 27



SERENA UZUNOĞLU

Telefon +90 212-252 77 90

Cep Telefonu +90 538-440

08 63



PARTNERS GAYRİMENKUL
A.Ş.

Telefon +90 212-252 77 90

Cep Telefonu -

Faks +90 212-252 77 20

İstiklal Caddesi

Beyoğlu / İstiklal

34430 , İstanbul

- * **Интерьер :** ADSL, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Встроенный шкаф, Кухня с газоснабжением,
- * **Здание :** PVC-рамы / стеклопакет,
- * **Окрестности :** Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Рынок,
- * **Жилой комплекс :** Спортклуб,
- * **Расположение :** Вид на Босфор, Вид на море, С видом на природу, Вид на город, Рядом морской транспорт,

Üsküdar`ın yeşil dokusuyla öne çıkan, huzurlu ve keyifli bir yaşam sunan konumunda yer alan 2+1 bahçe katı dairemiz, ferah yaşam alanları, bakımlı iç mekânları ve Boğaz manzarasına eşlik eden özel terasıyla dikkat çekiyor. Şehrin merkezinde, doğayla iç içe bir yaşam arayanlar için özel bir seçenek. Dairenin en dikkat çekici özelliklerinden biri, yeşillikler içerisinde Boğaz ve köprü manzarasının keyfini çıkarabileceğiniz, peyzaj alanları ve çiçeklerle çevrili terasıdır. Geniş pencereleri sayesinde doğal ışık alan yaşam alanları, ahşap zeminleri ve kullanışlı yerleşim planıyla konforlu bir kullanım sağlamaktadır. Birbiriyle bağlantılı geniş salon bölümleri, farklı oturma ve yemek alanları oluşturulmasına imkân tanımaktadır. **DAİRENİN ÖNE ÇIKAN ÖZELLİKLERİ** □2+1 kullanışlı yerleşim planı □Bahçe katı □Boğaz ve köprü manzaralı teras □Yeşilliklerle çevrili, peyzaj düzenlemeli açık alan □Geniş ve ferah salon □Ahşap zeminli, bakımlı yaşam alanları □Ankastre ocak ve bulaşık makinesi bulunan ayrı mutfak □Duşakabinli banyo □Ek depolama alanı □Düşük aidat avantajı □Temiz ve bakımlı genel durum □İki yakaya da toplu taşıma kolaylığı **KONUM VE YAŞAM AVANTAJLARI** Üsküdar`ın köklü yerleşim dokusu içerisinde bulunan daire; çevresindeki yeşil alanlar, sakin atmosferi ve Boğaz`a hâkim konumuyla şehir yaşamına farklı bir alternatif sunmaktadır. Özellikle terasından görülebilen Boğaz manzarası, çevresindeki ağaçlar ve bölgenin karakteristik mimarisi, daireye kendine özgü bir yaşam kalitesi kazandırmaktadır. Bakımlı iç mekânları, düşük aidatı, kullanışlı planı ve manzaralı terasıyla öne çıkan bu daire, Üsküdar`da konforlu ve huzurlu bir yaşam arayanlar için değerlendirmeye değer bir fırsattır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



