ASMALI MESCİTTE SATILIK OFİS Istanbul / Beyoğlu

For Sale - Office 12,000,000 TL | 80 m2 Istanbul / Beyoğlu



Room / Division	:	1
Type of Property	:	Apartment Flat
Property Condition	:	Second Hand
Usage Status	:	Empty
Which Floor	:	4
Heating	:	Combi Boiler
Heating Type	:	Natural Gas
Construction Year	:	1927
Property Direction	:	East
Dues	:	0 TL
Title Deed - Area No	:	313
Title Deed - Parcel No	:	9



NİLİ MASİYE D. AZİZ
Telefon 90 212-252 77 90
Cep Telefonu 90 530-827 04 42

PARTNERS GAYRİMENKUL A.Ş.
Telefon +90 212-252 77 90
Cep Telefonu -
Faks +90 212-252 77 20
İstiklal Caddesi
Beyoğlu / İstiklal
34430 , Istanbul

* Location : Near to Street, By the Sea, Near to E5 Haighway, Sea View, Close to Subway, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation,
* Building : Elevator / Lift,
* Internal Properties : Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate,

Asmalımecit’in tarihi dokusunda, iş dünyasının ve sosyal hayatın merkezinde yer alan, masrafsız ve çok amaçlı kullanıma uygun harika bir ofis satışta!

Şu anda aktif olarak Dans Okulu olarak kullanılan mülkümüz, prestijli lokasyonu ve fonksiyonel yapısı sayesinde farklı sektörlere de kolayca adapte edilebilir durumdadır.

 Öne Çıkan Özellikler:

Lokasyon: Beyoğlu, Asmalımescit (Ulaşım akslarına, metroya ve sosyal alanlara yürüme mesafesinde)

Konum: 5 katlı binanın 4. katında

Genişlik: Net 75 m² net kullanım alanı

Durumu: Son derece bakımlı ve tamamen masrafsız

Isınma: Doğalgaz Kombili

İç Mekan: Kendine ait özel banyo ve mutfak alanı mevcuttur. Ulaşım: Şişhane Metrosu`na sadece 3 dakika yürüme mesafesinde!

 Hangi Sektörler İçin Uygun?

Mevcut açık ve ferah yapısı sayesinde ufak dokunuşlarla şu iş kolları için mükemmel bir çalışma alanı sunar:

⚖

Avukatlık Bürosu

 Mimarlık / Mühendislik Ofisi

 Mali Müşavirlik / Muhasebe Ofisi

 Yazılım / Dijital Ajans

 Sanat Atölyesi / Dans ve Randevu Bazlı Eğitim Stüdyoları

Not: Hem kendi işini merkeze taşımak isteyen profesyoneller hem de yüksek kira getirisi hedefleyen yatırımcılar için kaçırılmayacak bir fırsattır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*









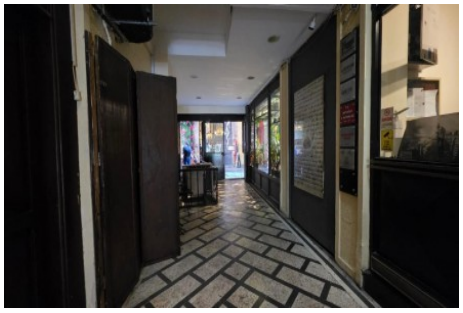











GİRİŞ
SALON
MUTFAK
BANYO





ALTINTAŞ BÜFE