ASMALI MESCİTTE SATILIK OFİS İstanbul / Beyoğlu

Satılık - Ofis 12,000,000 TL | 80 m2 İstanbul / Beyoğlu



Oda / Bölme	:	1
Yapının Şekli	:	Apartman Dairesi
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Bulunduğu Kat	:	4
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
İnşa Yılı	:	1927
Yapının Yönü	:	Doğu
Aidat	:	0 TL
Tapu Ada	:	313
Tapu - Parsel	:	9



NİLİ MASİYE D. AZİZ
Телефон 90 212-252 77 90
Мобильный телефон 90 530-827 04 42

PARTNERS GAYRİMENKUL A.Ş.
Телефон +90 212-252 77 90
Мобильный телефон -
Факс +90 212-252 77 20
İstiklal Caddesi
Beyoğlu / İstiklal
34430 , İstanbul

* Konum : Caddeye Yakin, Denize sıfır, E5 e yakın, Deniz Manzaralı, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Deniz Ulaşımına Yakın,
* Bina : Asansör,
* İç Özellikler : Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant,

Asmalımecit’in tarihi dokusunda, iş dünyasının ve sosyal hayatın merkezinde yer alan, masrafsız ve çok amaçlı kullanıma uygun harika bir ofis satışta!

Şu anda aktif olarak Dans Okulu olarak kullanılan mülkümüz, prestijli lokasyonu ve fonksiyonel yapısı sayesinde farklı sektörlere de kolayca adapte edilebilir durumdadır.

 Öne Çıkan Özellikler:

Lokasyon: Beyoğlu, Asmalımescit (Ulaşım akslarına, metroya ve sosyal alanlara yürüme mesafesinde)

Konum: 5 katlı binanın 4. katında

Genişlik: Net 75 m² net kullanım alanı

Durumu: Son derece bakımlı ve tamamen masrafsız

Isınma: Doğalgaz Kombili

İç Mekan: Kendine ait özel banyo ve mutfak alanı mevcuttur. Ulaşım: Şişhane Metrosu`na sadece 3 dakika yürüme mesafesinde!

 Hangi Sektörler İçin Uygun?

Mevcut açık ve ferah yapısı sayesinde ufak dokunuşlarla şu iş kolları için mükemmel bir çalışma alanı sunar:

⚖

Avukatlık Bürosu

 Mimarlık / Mühendislik Ofisi

 Mali Müşavirlik / Muhasebe Ofisi

 Yazılım / Dijital Ajans

 Sanat Atölyesi / Dans ve Randevu Bazlı Eğitim Stüdyoları

Not: Hem kendi işini merkeze taşımak isteyen profesyoneller hem de yüksek kira getirisi hedefleyen yatırımcılar için kaçırılmayacak bir fırsattır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*









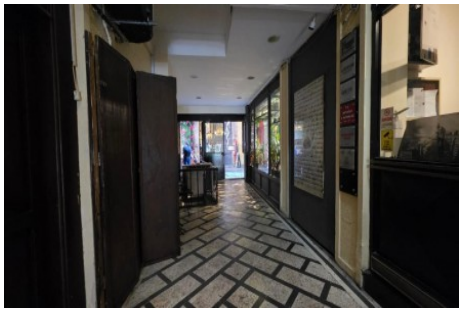











GİRİŞ
SALON
MUTFAK
BANYO





ALTINTAŞ BÜFE