PARTNERS
GAYRİMENKUL A.Ş.

ŞİŞLİ BOMONTİ MEYDANDA EMSALSİZ, İŞ MERKEZİNDE TAM KAT

Ref.No:603731

Satılık - İş Hanı Katı 25,500,000 TL | 490 m2 | İstanbul / Şişli

İlan No:f-338706-1432

Oda / Bölme	:	1
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Kiracılı
Bulunduğu Kat	:	3
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
İnşa Yılı	:	2000
Aidat	:	0 TL
Krediye Uygun	:	Evet
Tapu Ada	:	1090
Tapu - Parsel	:	7

LEON MANİSA

Telefon : 090 212-252 77 90
GSM : 090 532-262 48 55

PARTNERS
GAYRİMENKUL A.Ş.

ŞİŞLİ BOMONTİ MEYDANDA EMSALSİZ, İŞ MERKEZİNDE TAM KAT

Ref.No:603731

Satılık - İş Hanı Katı 25,500,000 TL | 490 m2 | İstanbul / Şişli

İlan No:f-338706-1432

BOMONTİ MEYDAN'DA ; Şişli Belediye'si Merkez Binası ve Şişli Tapu Müdürlüğü karşısında;
EMSALSİZ SATILIK ÇOK AMAÇLI KOMPLE İŞ HANI KATI Lokasyon : İstanbul'un merkezi ve popüler Bomonti Meydanı'nda,
Cevahir Hotel ve Kongre Merkezi,
Adress İstanbul AVM,
Şişli Belediyesi Merkez Binası,
Şişli Tapu ve Kadastro Müdürlüğü,
Avrupa Yakası Veraset ve İntikal Vergi Dairesi,
Şişli Kolan International Hastanesi ve
Bir çok konut ve ofis projelerinin ortasındadır.
2 dakikalık E5 bağlantısı ile köprü ulaşımı ve TEM ulaşım kolaylıkları dikkat çekmektedir. Yüksek yatırım potansiyeli sunan bir işyeri katı sizleri bekliyor! Şehir hayatının tam ortasında, iş dünyasının kalbinde bulunan bu değerli mülk, tekstil sektöründeki firmalar için mükemmel bir fırsat. Özellikler: Büyüklük: 490 m² geniş alan
Kat Özellikleri: 3 cepheli, aydınlık ve ferah iç mekan
Bina Durumu: Asansörlü, her türlü ihtiyaca uygun yapısal düzenleme
İç Mekan: İçinde 2 adet tuvalet bulunmakta, tüm işyeri ihtiyaçlarınıza yönelik tasarlanmış
Konum: Ana yola sıfır, toplu taşıma (metro, metrobüs) duraklarına yakın
Sektörel Uygunluk: Teksticiler ve diğer ticari faaliyetler için ideal, vazgeçilmez bir konum
Yatırım Fırsatı: Böylesine merkezi bir konumda, yüksek potansiyel ve kazanç sağlayacak bir işyeri katı nadiren karşınıza çıkar. Hem ticari faaliyetler hem de yatırım amaçlı kullanılabilir.
Fiyat: Kaçırılmayacak bu fırsat için hemen iletişime geçin! İletişim:
Leon Manisa 0532 262 48 55

Konum

Cadde üzerinde, Metroya yakın, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Metrobüse Yakın

Bina

Asansör, Hidrofor, PVC Dograma

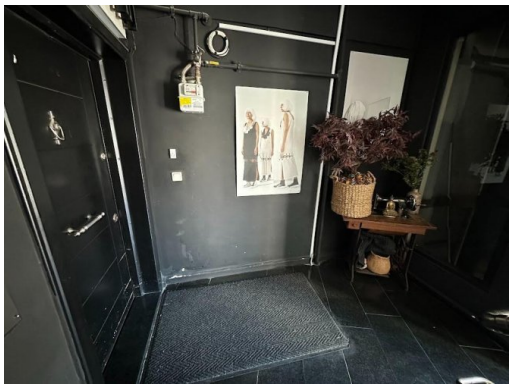
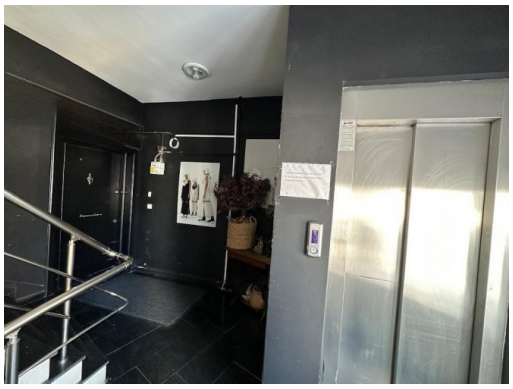
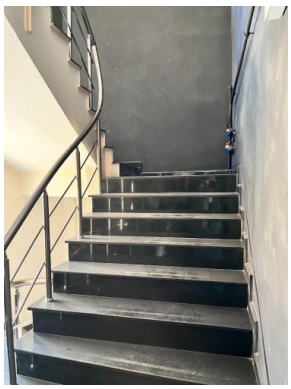
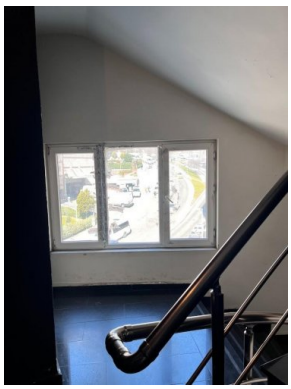
İç Özellikler

Alarm, Çelik Kapı, Isıcam, Mermer Zemin

PARTNERS
GAYRİMENKUL A.Ş.

ŞİŞLİ BOMONTİ MEYDANDA EMSALSİZ, İŞ MERKEZİNDE TAM KAT

Ref.No:603731

Satılık - İş Hanı Katı 25,500,000 TL | 490 m2 | İstanbul / Şişli

İlan No:f-338706-1432