



**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

BEYOĞLU ASLIHAN PASAJINDA SATILIK DÜKKAN

Ref.No:552904

Satılık - Dükkan 2,600,000 TL | 11 m2 | İstanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1367



Oda / Bölme	: 1
Yapının Durumu	: İkinci El
Kullanım Durumu	: Boş
Bulunduğu Kat	: 2
Isıtma	: Yok
İnşa Yılı	: 1994
Aidat	: 0 TL
Krediye Uygun	: Evet



**SERENA UZUNOĞLU**

Telefon : 0+90 212 252 77 90  
GSM : 0+90 538 140 08 63



**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

**BEYOĞLU ASLIHAN PASAJINDA SATILIK DÜKKAN**

Ref.No:552904

Satılık - Dükkan 2,600,000 TL | 11 m2 | İstanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1367

İstanbul'un en popüler Sahaflar & arşivlerinden biri olan Galatasaray'daki Aslıhan pasajında, çok iyi konumda 10 metrekare dükkan. Dükkanımız İstiklal Caddesini kesen Yeni & arşı Caddesinden girişlidir. 3 metre cepheli olup ayrıca kullanım da mevcuttur. Aslıhan Pasajı, İstanbul'un Beyoğlu ilinin Balık Pazarı bölgesinde yer alan iki katlı bir sahaflar pasajıdır. Meşrutiyet Caddesi üzerine konumlandırılmış & arşı, eski kitap, dergi, & izgi roman, poster ve efemera satan dükkanlardan oluşmaktadır. Pasajın bulunduğu bölgede eskiden meyhanelerin, kunduracıların ve berberlerin yer aldığı ve dar bir geçit üzerine kurulmuş tarihi Krepen Pasajı bulunmaktaydı.

Krepen'in 1982'de kısmen yıkılması ile işletmeler Nevizade gibi diğer bölgelere yerleşmiş, pasaj yerine de Aslıhan Pasajı inşa edilmiştir. 1984-85 senelerinde ilk dükkanların yerleşmeye başladığı pasajda, 90'larda sahaflık faaliyetleri başladı. Beyazıt Sahaflar & arşisi'ndeki sahafların dağılmasından sonra Aslıhan Pasajı'ndaki dükkan sayısı arttı ve boşalan eski dükkanların yerine kitapçılar yerleşti. Pasajda yer alan dükkan sahipleri, 2014 yılında bianet muhabirleri ile yaptıkları bir röportajda, Beyazıt Sahaflar & arşisi'ndeki gibi dükkanlarında ders kitabı satmak istemediklerini belirtmiştir. Pasaj içerisinde kirtasiye, fotokopi ve berber dükkanını da bulunmaktadır.

Her katta wcleri ve sokak çıkışları bulunan bu marka handa dükkanınız sizi bekliyor.



**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

BEYOĞLU ASLIHAN PASAJINDA SATILIK DÜKKAN

Ref.No:552904

Satılık - Dükkan 2,600,000 TL | 11 m2 | İstanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1367

