



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdar'da Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Ref.No:665845

110,000 TL | 130 m2 | İstanbul / Üsküdar

İlan No:f-338706-1496



فرغ الدع	: 2
نول اصل الدع	: 1
تامام الح الدع	: 1
ةلودل لكه	: ٤ ناثل دي ل
مادخت سال عضو	: غراف
ةئفدت	: ٤ يزك رمل ةئفدت ل
دوقول عون	: يعي بط زاغ
ءانبل القباط مقر	: 4
ءاشنالا خيرات	: 1995
ىلوة عفد	: 0 TL
ةيعدول	: 0 TL
لكه لءانبل	: لامش
تاءئع	: ق رشل
يراقعل لءسال ءلح	: 2500 TL
هرىز دنس	: 531
هتسب - دنس	: 27



SERENA UZUNOĞLU

Telefon : +90 212 252 77 90
GSM : +90 538 140 08 63



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdar'da Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Ref.No:665845

110,000 TL | 130 m2 | İstanbul / Üsküdar

İlan No:f-338706-1496

Üsküdar'da yeşil dokusuyla, konumunda yer alan 2+1 bahçe katı dairemiz, ferah yaşam alanları, bakımlı mekânları ve Boğaz manzarasına eşlik eden zemin terasıyla dikkat çekiyor. Şehrin merkezinde, doğayla iç içe bir yaşam arayanlar için zemin bir seccade. Dairenin en dikkat çekici özelliklerinden biri, yeşillikler arasında Boğaz ve manzarasının keyfini çıkarabileceğiniz, peyzaj alanları ve evrili terasıdır. Geniş pencereleri sayesinde doğal ışık alan yaşam alanları, ahşap zeminleri ve kullanışlı yerleşim planıyla konforlu bir kullanım sağlamaktadır. Birbiriyle bağlantılı geniş salon bölümleri, farklı oturma ve yemek alanları oluşturulmasına imkân tanımaktadır. DAİRENİN ÖZELLİKLERİ 2+1 kullanışlı yerleşim planı Bahçe katı Boğaz ve manzaralı teras Yeşilliklerle evrili, peyzaj düzenlemeli alan Geniş ve ferah salon Ahşap zeminli, bakımlı yaşam alanları Ankastre ocak ve bulaşık makinesi bulunan ayrı mutfak Duşakabinli banyo Ek depolama alanı Dışarıdan aidat avantajı Temiz ve bakımlı genel durum İki yakaya da toplu taşıma kolaylığı

KONUM VE YAŞAM AVANTAJLARI Üsküdar'da konumlanarak, yerleşim dokusu arasında bulunan daire; evresindeki yeşil alanlar, sakin atmosferi ve Boğaz'a hakim konumuyla şehir yaşamına farklı bir alternatif sunmaktadır. Özellikle terasından görülebilen Boğaz manzarası, evresindeki ağaçlar ve binanın karakteristik mimarisi, daireye kendine özgü bir yaşam kalitesi kazandırmaktadır. Bakımlı mekânları, dışarıdan aidatı, kullanışlı planı ve manzaralı terasıyla, bu daire, Üsküdar'da konforlu ve huzurlu bir yaşam arayanlar için değerlendirmeye değer bir fırsattır.

تفاصيل صاوخ

تدفدلل زاغ خبطم ال ي ف دجوي ،ةنازخ ،شودل باب ،بلصل باب ال ،ي لطم ،ADSL

ن ب م

PVC تاجل اع م

ة طي ح م ل ة ق ط ن م ل ا ن ع ت ا م و ل ع م

ي ح ق ا و س أ ل ا ، ب ع ل م ، ت ك ر ا م ، ق و س ت ز ك ر م

ع ق و م

ة ض ا ي ر ن و ل ا ص

ن ا ك م



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdar'da Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Ref.No:665845

110,000 TL | 130 m2 | İstanbul / Üsküdar
ة قش - راجي إلل
ة حبل

İlan No:f-338706-1496



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdar'da Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Ref.No:665845

110,000 TL | 130 m2 | İstanbul / Üsküdar

İlan No:f-338706-1496

