

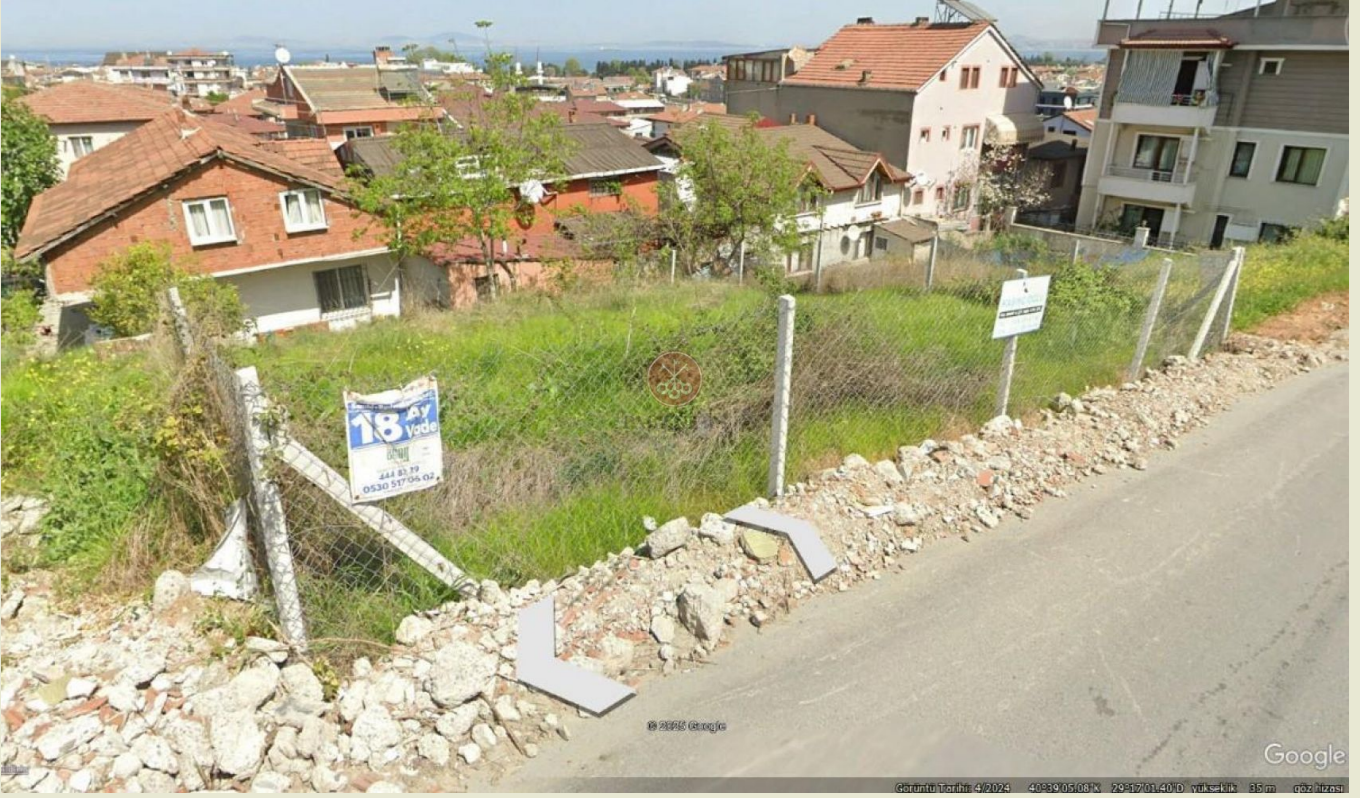


**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

YALOVA MERKEZ FEVZİÇAKMAK MAH. DENİZ MANZARALI KONUT İMARLI ARSA Ref.No:620607

For Sale - Land for Residential Zone 2,550,000 TL | 202 m<sup>2</sup> | Yalova / Merkez Plan No:f-338706-1459



Permitted Base Construction Area: 0  
Kaks : 0,90  
Taks : 0,40  
Gabari : 9,5  
Meter Square Unit Price : 0 TL  
Deed Status : Detached Parcels  
Title Deed - Area No : 1837  
Title Deed - Parcel No : 25



**FATİH KAHRAMAN**

Telefon : 090 212-288 39 90  
GSM : 090 542-233 43 66



**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

**YALOVA MERKEZ FEVZİÇAKMAK MAH. DENİZ MANZARALI KONUT İMARLI ARSA** Ref.No:620607

**For Sale - Land for Residencial Zone 2,550,000 TL | 202 m<sup>2</sup> | Yalova / Merkez** Plan No:f-338706-1459

Yalova Merkez Fevziçakmak Mahallesi'nde, Deniz manzaralı, Güneş cepheli, Kot farkı avantajına sahip, yatırım veya konut projesi için ideal konumda bir arsa! Araş Alanı: 202,80 m<sup>2</sup>;

Arş

İmar Durumu: Blok Nizam - TAKS: %40 - KAKS: %90 - 3 Kat Konut İmarlı

Arş Cephe: Güneş - Deniz Manzaralı

Arş Kot Farkı: Mevcut (manzara ve projelendirme avantajı sağlar) Arş Yalova-Bursa

Karayolu'na 200 metre

Arş

Yalova İskelesi'ne 1,3 km Arş Yalova Eğitim ve Araştırma Hastanesi'ne yaklaşık 3 km

Arş

Market, ulaşım, eğitim ve sağlık birimlerine yakın mesafesinde

## Location

Sea View, City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route

## Infrastructure

Natural Gas, Power Line, Plotted, Projected (Licensed), Waterline, Telephone Line, Road Opened

