



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

BEYOĞLU PERA RESIDENCETA SATILIK 100 M² DAİRE

Ref.No:612259

For Sale - Apartment 14,500,000 TL | 102 m2 | Istanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1439

#1246289523



# Rooms	: 1
# Saloons	: 1
# Baths	: 1
Property Condition	: Second Hand
Usage Status	: Empty
Heating	: Combi Boiler
Heating Type	: Natural Gas
Which Floor	: 2
Building Floor Number	: 6
Construction Year	: 2009
Advance Payment	: 0 TL
Property Direction	: North
Dues	: 5000 TL
Deed Status	: Title Deed with Condominium
Rental Income	: 0
Title Deed - Area No	: 305
Title Deed - Parcel No	: 15
Available to Bank Credit	: Yes



SERENA UZUNOĞLU

Telefon : 0+90 212-252 77 90
GSM : 0+90 538-140 08 63

**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

BEYOĞLU PERA RESIDENCE TA SATILIK 100 M² DAİRE

Ref.No:612259

For Sale - Apartment 14,500,000 TL | 102 m² | İstanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1439

Beyoğlu Asmalımescit'te Tarihi Dokusuyla Önemli ve Ceditli İskan Prestijli Konut Asmalımescit Mahallesi'nde yer alan Pera Residence binalarındaki bu özel daire, modern yaşam konforunu tarihi dokuyla birleştiriyor. Genel Bilgiler: Konum: Asmalımescit Mahallesi, Beyoğlu / İstanbul Bina: Pera Residence Kat: 2. Kat Brüt Alan: 102 m²; Net Alan: 85 m²; Durum: Boş ve hemen taşınmaya hazır Isıtma: Doğalgaz kombi sistemi Asansör: Schindler marka Daire Özellikleri: 1 oda, geniş salon, mutfak, banyo-WC ve balkon alanı Yüksek tavanlı, ferah ve geniş ışığı alan içceci; mekanlar Modern ve şık içceci; dekorasyon, parke zeminler, seramik kaplı ıslak hacimler Kat mülkiyetli ve iskanlı binada yer almakta Bina ve Konum Özellikleri: Beyoğlu'nun en güzel binalarından Asmalımescit'te, İstiklal Caddesi, Tünel, Galata Kulesi, Şişhane Metro istasyonu, Taksim Meydanı gibi noktalara yürüme mesafesinde Sanat galerileri, restoranlar, kafeler, butik oteller ve kulübelerle çevreli Toplu taşımaya ve ana ulaşım arterlerine yakın, merkezi bir lokasyonda Yaşam Tarzı ve Yatırım Avantajı: Şehrin kulübeler, sanat ve eğlence merkezlerinin tam kalbinde benzersiz bir yaşam deneyimi Tarihi dokuyu modern konforla birleştiren bir yaşam alanı Yüksek prim ve kira potansiyeline sahip, seccedilkin bir yatırım fırsatı PORTFOLYE TEK YETKİMİZ BULUNMAKTADIR. HER TALEP SORULARINIZ İÇCECİLİN BİZİ ARAYABİLİRSİNİZ SERENA UZUNOĞLU MİMAR - GAYRİMENKUL DANIŞMANI 0538 440 08 63

Internal Properties

ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Kitchen Natural Gas

Building

Fiber Internet

Environment

Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar

Compound

Gym

Location

City View, Close to Subway, Close to Minibus Route



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

BEYOĞLU PERA RESIDENCETA SATILIK 100 M² DAİRE

Ref.No:612259

For Sale - Apartment 14,500,000 TL | 102 m2 | Istanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1439

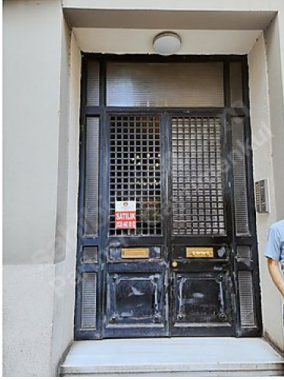
#1246289523



#1246289523



#1246289523



#1246289523



#1246289523



#1246289523



#1246289523

