



**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

ETİLER FECRİEBCİOĞLU SOKAK'TA 3 + 1 2 BALKONLU 3. KAT DAİRE

Ref.No:618543

Kiralık - Apartman Dairesi 50,000 TL | 115 m2 | İstanbul / Beşiktaş

İlan No:f-338706-1456



|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| Oda Sayısı      | : 3                               |
| Salon Sayısı    | : 1                               |
| Banyo Sayısı    | : 1                               |
| Yapının Şekli   | : Apartman Dairesi                |
| Yapının Durumu  | : İkinci El                       |
| Kullanım Durumu | : Boş                             |
| Isıtma          | : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer) |
| Yakıt Tipi      | : Doğalgaz                        |
| Bulunduğu Kat   | : 3                               |
| Bina Kat Sayısı | : 5                               |
| İnşa Yılı       | : 1975                            |
| Peşinat         | : 0 TL                            |
| Depozit         | : 100000 TL                       |
| Yapının Yönü    | : Batı                            |
|                 | : Doğu                            |
| Balkon Sayısı   | : 2                               |
| Aidat           | : 3000 TL                         |
| Tapu Durumu     | : Kat Mülkiyetli Tapu             |
| Tapu Ada        | : 387                             |
| Tapu - Parsel   | : 8                               |



**FATİH KAHRAMAN**

Telefon : 0+90 212-288 39 90

GSM : 0+90 542-233 43 66

**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

**ETİLER FECRİEBCİOĞLU SOKAK'TA 3 + 1 2 BALKONLU 3. KAT DAİRE****Ref.No:618543****Kiralık - Apartman Dairesi 50,000 TL | 115 m2 | İstanbul / Beşiktaş****İlan No:f-338706-1456**

???? DAİRENİN &Ouml;ZELLİKLERİ: &bull; 3. Kat (Asans&ouml;r&uuml;z) &bull; 100 m<sup>2</sup>; net alan. &bull; 2 geniş yatak odası + 1 sandık odası (&ccedil;alışma/giysi odası olarak da kullanılabilir) &bull; Geniş ve aydınlık salon ve balkon. &bull; Servis pencereli kapalı mutfak. &bull; 1 Banyo wc, 1 wc ayrı olarak konumlandırılmıştır &bull; 2 adet balkon (biri salonda, diğeri yatak odasında) &bull; Merkezi Isıtma Sistemi. &bull; &Ccedil;elik kapılı. &bull; &Ccedil;ift cam PVC doğramalar. &bull; Modern zemin d&ouml;şemeleri. &bull; Kullanışlı yerleşim planı. &bull; Fiber internet altyapısı. &bull; Aile yaşamına uygun. &bull; Home ofis kullanımına elverişli. &bull; Kat M&uuml;lkîyeti. ???? KONUM AVANTAJLARI: &bull; Boğazi&ccedil;i &Uuml;niversitesi&rsquo;ne ve Akmerkez&rsquo;e y&uuml;r&uuml;me mesafesi &bull; Metro, otob&uuml;s gibi toplu taşımaya &ccedil;ok yakın &bull; Market, okul, eczane, kafe ve restoranlara kolay ulaşım &bull; Etiler&rsquo;in en sakın, nezih ve prestijli sokaklarından biri

### İç Özellikler

Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Lake Boyalı Kapı, Lake Mutfak, Saten Boya, Seramik Zemin, Şofben

### Bina

PVC Dograma

### Çevre Bilgisi

Kafeterya, Market, Oyun Parkı

### Dış Özellikler

BTB Kaplama

### Konum

Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın





**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

ETİLER FECRİEBİCİOĞLU SOKAK'TA 3 + 1 2 BALKONLU 3. KAT DAİRE

Ref.No:618543

Kiralık - Apartman Dairesi 50,000 TL | 115 m2 | İstanbul / Beşiktaş

İlan No:f-338706-1456

