



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

ESENYURT TERRACE MİXDE SATILIK 50 m2 DÜKKAN

عجرم لا مقرر:529245

Satılık - Dükkan 2,400,000 TL | 50 m2 | İstanbul / Esenyurt

نالعالإلا مقرر:f-338706-1337



Oda / Bölme	: 1
Yapının Durumu	: İkinci El
Kullanım Durumu	: Kiracılı
Bulunduğu Kat	: Zemin
Isıtma	: Yok
Yakıt Tipi	: Elektrik
İnşa Yılı	: 2015
Yapının Yönü	: Güney
Aidat	: Batı
Krediye Uygun	: 1600 TL
	: Evet



HACER AKGÜN MARİNO

فتاوه
GSM

090 212-252 77 20
090 539 629 64 69

**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

ESENYURT TERRACE MİXDE SATILIK 50 m2 DÜKKAN

عرج رقم: 529245

Satılık - Dükkan 2,400,000 TL | 50 m2 | İstanbul / Esenyurt

نوال ع: f-338706-1337

Esenyurt, Zafer Mahallesi, Haramidere Yolu üzerinde yer alan dükkan Cadde & Cedit; arşı konseptinde inşa edilmiştir ve bulunduğu bölgeye ulaşım imkanları oldukça iyidir. Bölgede yapılaşma Ticari ve Sanayi ağırlıklı olup; çevresinde büyük & ekli konut+ticaret projeleri de yer almaktadır. Dükkanların yakın & evresinde T&v-T&rk Ara& Muayene İstasyonu, Recep Tayyip Erdoğan Parkı, Esenyurt Belediyesi ve City Center AVM bulunmaktadır. Terrace Mix Sitesi Doğan Araslı Bulvarına yaklaşık 800 m, Haramidere D100 kuzey yan yoluna yaklaşık 1km. mesafededir. Sitenin ortak alanlarında a&ık ve kapalı y&zme havuzları, spor salonu, T&rk hamamı, sauna, &ocuk parkı, y&r&y&ş yolları, kapalı otopark ve yeşil alanlar bulunmaktadır. Satışa sunulan dükkan 172 nolu bağımsız b&l&m olup yanında yer alan 170,171 ve 173 nolu bağımsız b&l&m'ler ile birleştirilerek kullanılmaktadır. Ayrıca &n cephede yer alan havuz alanına doğru hafif malzeme kullanılmak suretiyle b&y&me yapılmıştır. Yerinde cafe- restaurant olarak kullanılan taşınmaz kullanım amacına uygun olarak b&l&mlere ayrılmış ayrıca wc ve mutfak mahalli imal edilmiştir. Dükkan giriş kapısı ve vitrini al&minyum doğrama profilden imal edilmiştir. Zeminleri seramik kaplama, duvarları kısmen dekoratif tuğla ve kısmen ahşap kaplamadır Isınma elektrikli ısıtıcılar ile sağlanmaktadır.



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

ESENYURT TERRACE MİXDE SATILIK 50 m2 DÜKKAN

عج رمل ا مقرر 529245

Satılık - Dükkan 2,400,000 TL | 50 m2 | İstanbul / Esenyurt

ن ا ل ع ا ل ا مقرر f-338706-1337

