



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

ŞİŞLİ BOMONTİ MEYDANDA EMSALSİZ, İŞ MERKEZİNDE TAM KAT

Ref.No:603731

Satılık - İş Hanı Katı 25,500,000 TL | 490 m2 | İstanbul / Şişli

İlan No:f-338706-1432



Oda / Bölme	: 1
Yapının Durumu	: İkinci El
Kullanım Durumu	: Kiracılı
Bulunduğu Kat	: 3
Isıtma	: Kombi
Yakıt Tipi	: Doğalgaz
İnşa Yılı	: 2000
Aidat	: 0 TL
Krediye Uygun	: Evet
Tapu Ada	: 1090
Tapu - Parsel	: 7



LEON MANİSA

Telefon : 090 212-252 77 90
GSM : 090 532-262 48 55



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

ŞİŞLİ BOMONTİ MEYDANDA EMSALSİZ, İŞ MERKEZİNDE TAM KAT

Ref.No:603731

Satılık - İş Hanı Katı 25,500,000 TL | 490 m2 | İstanbul / Şişli

İlan No:f-338706-1432

BOMONTİ MEYDAN#39;DA ; Şişli Belediye#39;si Merkez Binası ve Şişli Tapu M#39;d#39;rl#39;ğ#39; karşısında;
EMSALSİZ SATILIK ¸OK AMA¸LI KOMPLE İŞ HANI KATI Lokasyon : İstanbul#39;un merkezi ve pop#39;ler Bomonti Meydanı#39;nda,
Cevahir Hotel ve Kongre Merkezi,
Adress İstanbul AVM,
Şişli Belediyesi Merkez Binası,
Şişli Tapu ve Kadastro M#39;d#39;rl#39;ğ#39;,
Avrupa Yakası Veraset ve İntikal Vergi Dairesi,
Şişli Kolan International Hastanesi ve
Bir ¸ok konut ve ofis projelerinin ortasındadır.
2 dakikalık E5 bağlantısı ile k#39;pr#39; ulaşımı ve TEM ulaşım kolaylıkları dikkat ¸ekmektedir.
Y#39;ksek yatırım potansiyeli sunan bir işyeri katı sizleri bekliyor! Şehir hayatının tam ortasında, iş d#39;nyasının kalbinde bulunan bu değerli m#39;lk, tekstil sekt#39;r#39;ndeki firmalar i¸in m#39;kemmel bir fırsat. ¸zellikler: B#39;y#39;kl#39;k: 490 m²; geniş alan
Kat ¸zellikleri: 3 cepheli, aydınlık ve ferah i¸ mekan
Bina Durumu: Asans#39;rl#39;, her t#39;rl#39; ihtiyaca uygun yapısal d#39;zenleme
İ¸ Mekan: İ¸inde 2 adet tuvalet bulunmakta, t#39;m işyeri ihtiya¸larınıza y#39;nelik tasarlanmış
Konum: Ana yola sıfır, toplu taşıma (metro, metrob#39;s) duraklarına yakın
Sekt#39;rel Uygunluk: Teksticiler ve diğer ticari faaliyetler i¸in ideal, vazge¸ilmez bir konum
Yatırım Fırsatı: B#39;ylesine merkezi bir konumda, y#39;ksek potansiyel ve kazan¸ sağlayacak bir işyeri katı nadiren karşınıza ¸ıkar. Hem ticari faaliyetler hem de yatırım ama¸lı kullanılabilir.
Fiyat: Ka¸ırılmayacak bu fırsat i¸in hemen iletişime ge¸in! İletişim:
Leon Manisa 0532 262 48 55

Konum

Cadde üzerinde, Metroya yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın

Bina

Asansör, Hidrofor, PVC Dograma

İç Özellikler

Alarm, Çelik Kapı, Isıcam, Mermer Zemin



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

ŞİŞLİ BOMONTİ MEYDANDA EMSALSİZ, İŞ MERKEZİNDE TAM KAT

Ref.No:603731

Satılık - İş Hanı Katı 25,500,000 TL | 490 m2 | İstanbul / Şişli

İlan No:f-338706-1432

